

Technická zpráva
Geodetické podklady pro Přípravnou dokumentaci stavby

**Výstavba PZS na přejezdech P4945 v km 10,216 a
P4947 v km 11,714 v trati Nymburk hl. n. – Poříčany**

Objednatel:	TMS Projekt s.r.o. Dubičné 106 373 71 Rudolfov
Hlavní inženýr projektu:	Ing. Miroslava Rollingerová
Účel:	PD
Datum zpracování:	06/2018
Zpracovatel:	Hrdlička spol. s r.o. Za Lužinami 1084/33 155 00 Praha 5 – Stodůlky
Pracoviště:	Brno
Zakázkové číslo zpracovatele:	18.1065
Úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	Ing. Petr Pavelka
Vyhotovil:	Bc. Jitka Kubenová, DiS.
Souřadnicový systém:	S – JTSK
Výškový systém:	Bpv

Použité předpisy, jiná literatura:

- Zákon 200/1994 Sb., o zeměměřičství, v platném znění,
- Technické kvalitativní podmínky staveb státních drah č.j. S501/2010-OKS,
- Směrnice GR č.11/2006 – Dokumentace pro přípravu staveb na železničních drahách celostátních a regionálních,
- SŽDC M20/MP006 Opatření k zaměřování objektů železniční dopravní cesty,
- Předpis M20/MP005 – Metodický pokyn pro tvorbu prostorových dat pro mapy velkého měřítka,
- Pokyn GR č. 4/2016 Předávání digitální dokumentace a dat mezi SŽDC a externími subjekty

I Geodetická dokumentace

I.1 Technická zpráva

Předmět a účel

Jedná se o zpracování geodetické dokumentace ve stupni Přípravná dokumentace stavby pro objednatele, rozsah díla je stanoven dle požadavků projektantů provozních souborů a stavebních objektů (dále PS, SO) a v souladu s „Směrnice generálního ředitele č.11/2006 – Dokumentace pro přípravu staveb na železničních drahách celostátních a regionálních, č.j.:13511/06-OP, příloha č. 1 Přípravná dokumentace“ a v souladu s „Pokyn GR č. 4/2016 Předávání digitální dokumentace a dat mezi SŽDC a externími subjekty.

Zpracování geodetické dokumentace je pro stavbu *Výstavba PZS na přejezdech P4945 v km 10,216 a P4947 v km 11,714 v trati Nymburk hl. n. – Poříčany.*

Použité podklady:

- SPI – z grafického náhledu webové aplikace ČUZK <https://nahlizenidokn.cuzk.cz> v 06/2018
- SGI – podklady z ČUZK ve formě *.dgn platné k30.3.2018

Popis lokality:

Železniční trať: TÚ 1512 Poříčany (mimo) – Nymburk město (včetně)
DÚ 06 Sadská - Hořátev
DÚ 08 Hořátev -Nymburk město-„U pivovaru“
DÚ E1 žst. Nymburk město-„U pivovaru“
DÚ E3 žst. Nymburk město-„U pivovaru“ – žst. Nymburk město
Místo stavby: železniční přejezd P4945 v km 10,216 a P4947 v km 11,714
Kraj: Středočeský
Okres: Nymburk

Obec	k.ú.	Typ KM
Nymburk	Nymburk (708232)	DKM
Hořátev	Hořátev (645028)	KMD
Zvěřínek	Zvěřínek (793833)	KMD

I.2 Majetkoprávní část

Při zpracovávání majetkoprávní části dokumentace jsme vycházeli z platných podkladů Katastru nemovitostí ČR (KN ČR) a dat zaslaných HIPem stavby Ing. Rollingerovou.

Informace o dotčených nemovitostech databáze KN ČR byly vypsány z grafického náhledu webové aplikace *nahlizenidokn.cuzk.cz*.

Drážním pozemkem se rozumí pozemky ve vlastnictví České republiky s právem hospodařit s majetkem státu zastoupeného SŽDC s.o. a ČD, a.s.

Majetkoprávní část byla zhotovena pro stupeň dokumentace - Přípravná dokumentace.

Nachází-li se projektovaný provozní soubor (PS) nebo stavební objekt (SO) mimo drážní pozemek, je na této parcele navržen dočasný zábor a věcné břemeno. Šíře dočasných záborů/věcných břemen byla stanovena po domluvě s Ing. Nolem (SŽG Praha).

Pro zpracování majetkoprávní části byl využit i návrh ÚMVŽST v žst. Nymburk, kterou poskytl Ing. Nol. V době zpracování dokumentace se jednalo pouze o návrh, který nebyl schválen rozhraničovací komisí, není tedy platný a v budoucnu může dojít k jeho změnám.

I.2.1 Informace z KN ČR

Zde jsou vloženy informace o dotčených nemovitostech databáze KN ČR, vypsané z grafického náhledu webové aplikace *nahlizenidokn.cuzk.cz* v 06/2018.

I.2.2 Seznam nemovitostí dotčených stavbou

V seznamu nemovitostí dotčených stavbou jsou tyto položky:

Seznam listů vlastnictví s uvedením vlastníků dotčených nemovitostí

Seznam dotčených nemovitostí a jejich částí - trvalý zábor

Seznam dotčených nemovitostí a jejich částí - dočasný zábor do 1 roku

Seznam dotčených nemovitostí a jejich částí - věcné břemeno

Seznam dotčených nemovitostí ve vlastnictví ČD, a.s.

Seznam dotčených nemovitostí ve vlastnictví ČR – SŽDC (nemovitosti ve vlastnictví státu s právem hospodařit s majetkem státu zastoupeného SŽDC s.o.)

Seznam nemovitostí dotčených zařízením staveníště

Seznam pozemků PUPFL ležících do 50-ti metrů od obvodu stavby

Seznam pozemků sousedních

Pokud je u některé položky uvedeno "neobsazeno", nedošlo k dotčení parcely spadající do této kategorie.

Hranice drážního pozemku stejně jako vlastnické vztahy byly určeny z platné katastrální mapy.

1.2.3. Bilance ploch

Přehledný seznam dočasných záborů a jiného dotčení nemovitostí v členění na ZPF, PUPFL a nemovitosti ostatní, rozděleno podle katastrálních území.

1.2.4. Přehled katastrálních území

Výkres se zobrazením dotčených katastrálních území, vyznačením zájmového území stavby a staničení v měřítku 1:15 000.

1.2.5. Předběžný výkres výkupu pozemků

Ve výkresech jsou na podkladu aktuální katastrální mapy barevně odlišeny nemovitosti ve vlastnictví České republiky s právem hospodařit s majetkem státu zastoupeného SŽDC s.o. (ČR – SŽDC, s.o.), pozemky ČD, a.s., pozemky, které by dle návrhu ÚMVŽST měly být v budoucnu ve vlastnictví SŽDC, s.o., návrhy dočasných záborů a věcných břemen a staničení železniční trati. Výkresy jsou tištěny v měřítku 1 : 1000.

I.3 Geodetické a mapové podklady – digitálně

Mapové podklady pro PD byly převzaty od HIPa stavby, Ing. Rollingerové.

V Brně 14.6.2018

vypracoval: Bc. Jitka Kubenová, DiS.

Ověřil: Ing. Petr Pavelka

3.9.2018
146 / 2018



Pavelka

Náležitosti a přesnosti odpovídá
právním předpisům a podmínkám
písemně dohodnutým s objednatelem